

Преузето са <https://pravno-informacioni-sistem.rs>

На основу члана 35. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20) и члана 42. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 – исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 – УС, 72/12, 7/14 – УС, 44/14 и 30/18 – др. закон),

Влада доноси

## **УРЕДБУ**

### **о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене за реализацију пројекта експлоатације и прераде минерала јадарита „Јадар”**

"Службени гласник РС", бр. 26 од 13. марта 2020, 8 од 20. јануара 2022 - др. уредба, 60 од 16. јула 2024 - др. уредба

#### Члан 1.

Утврђује се Просторни план подручја посебне намене за реализацију пројекта експлоатације и прераде минерала јадарита „Јадар” (у даљем тексту: Просторни план), који је одштампан уз ову уредбу и чини њен саставни део.

#### Члан 2.

Просторним планом утврђује се плански основ за реализацију Пројекта експлоатације и прераде минерала јадарита „Јадар” (развој рудника, привредно-индустријског комплекса, депоније отпада и неопходне инфраструктуре), као и за заштиту, коришћење и уређење простора посебне намене. Просторни план садржи детаљну регулациону разраду за комплекс посебне намене и пратеће коридоре саобраћајних и инфраструктурних система, површине око 2.031 ha. Просторни план представља плански основ за издавање локацијских услова, за утврђивање јавног интереса, за спровођење поступка експропријације, као и за израду пројеката парцелације и препарцелације за просторе у обухвату детаљне регулационе разраде.

#### Члан 3.

Просторни план се састоји из текстуалног дела и графичких приказа.

Текстуални део Просторног плана објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Графички прикази су рефералне карте и тематска карта, и то:

- 1) Реферална карта број 1. „Посебна намена простора”, у размери 1:25.000;
- 2) Реферална карта број 2. „Мрежа насеља и инфраструктурни системи”, у размери 1:25.000;
- 3) Реферална карта број 3. „Природни ресурси, заштита животне средине, природних и културних добара”, у размери 1:25.000;

4) Реферална карта број 4. „Спровођење Просторног плана“ у размери 1:25.000;

5) Тематску карту 1 „Детаљна регулациона разрада са елементима спровођења“ (листови 1-1, 1-2, 1-3, 2-1, 2-2, 3-1, 3-2, 3-3, 4) у размери 1:2.500.

Графичке приказе из става 3. овог члана, израђене у осам примерака, својим потписом оверава овлашћено лице органа надлежног за послове просторног планирања.

#### Члан 4.

Просторни план се спроводи, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, на следећи начин:

1) директно: издавањем локацијских услова на основу планских решења и правила овог просторног плана за објекте и локације у обухвату детаљне регулационе разраде, односно за:

(1) објекте у обухвату Комплекса посебне намене (Подзоне приступа руднику (1А), Подзоне производно-индустријских активности (2А), Подзоне депоније (3А));

(2) саобраћајне и инфраструктурне системе и објекте у обухвату Зоне саобраћајно-инфраструктурног коридора (4), и то за:

– деонице планиране железничке пруге Ваљево–Лозница, укључујући све сервисне и приступне саобраћајнице, денивелисана укрштања, регулацију делова речних токова, железнички станицу Јадар, индустријски колосек и друге инфраструктурне системе у функцији планиране железничке пруге,

– планирани бочни гасовод високог притиска, укључујући локацију прикључка на постојећи гасовод са приступном саобраћајницом и главну мерно-регулациону станицу (ГМРС),

– планирани цевовод техничке воде;

(3) објекте изван Комплекса посебне намене и зоне саобраћајно-индустријског коридора, и то за:

– планиране јавне саобраћајнице С1, С2 и С3, укључујући и планиране раскрснице на државном путу IB реда број 27, као и све инфраструктурне водове који се налазе у планираним регулацијама саобраћајница С1, С2 и С3 и њихова прикључења на постојећу инфраструктурну мрежу (део локалног водовода који се измешта у регулацију саобраћајнице С2, телекомуникациона мрежа и др.),

– планиране далеководне 110 kV и прикључно разводно постројење,

– планирану дистрибутивну електроенергетска мрежу 35 kV и 10 kV за потребе Комплекса посебне намене,

– цевовод отпадне воде из Комплекса посебне намене,

– позајмиште глине;

2) индиректно: применом и разрадом планских решења овог просторног плана у другим просторним плановима подручја посебне намене и планским

документима јединица локалне самоуправе (првенствено Просторни план града Лозница и Просторни план општине Крупањ).

Уређење, грађење, коришћење и заштита подручја посебне намене спроводиће се сагласно решењима из Просторног плана.

#### Члан 5.

Графички прикази из члана 3. ст. 3. и 4. ове уредбе, чувају се трајно у Влади (један комплет), Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (два комплета), Министарству рударства и енергетике (један комплет), граду Лозници (један комплет), општини Крупањ (један комплет), привредном друштву „Rio Sava Exploration d.o.o. Beograd” (један комплет) и привредном друштву „Инфраструктура железнице Србије” а.д. (један комплет).

#### Члан 6.

Документациона основа Просторног плана израђује се у два примерка (у аналогном и дигиталном формату) и трајно се чува у министарству надлежном за послове просторног планирања.

#### Члан 7.

Просторни план је доступан заинтересованим лицима, у електронском облику, преко Централног регистра планских докумената, који води орган надлежан за послове државног премера и катастра.

#### Члан 8.

Ова уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

05 број 110-1595/2020

У Београду, 20. фебруара 2020. године

**Влада**

Председник,

**Ана Брнабић, с.р.**

**ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈУ ПРОЈЕКТА ЕКСПЛОАТАЦИЈЕ И ПРЕРАДЕ МИНЕРАЛА ЈАДАРИТА „ЈАДАР”**